



Accommodatie Scouting Steyn Deventer

KONINGS DAG

Op Koningsdag bouwen we een feestje op de Braderie in Diepenveen. We zijn te vinden tegenover de Hof van Salland. Kom langs voor een toffe activiteit of om je eigen steentje aan ons bouwproject bij te dragen...



Nieuwsbrief April 2024

- [Ontwerp](#)
- [Geld](#)
- [Planning](#)
- [Hout](#)
- [Vacatures](#)
- [Aanmelden digitale nieuwsbrief](#)
- [Colofon](#)

Hoog tijd om jullie weer eens even bij te praten over de plannen en de voortgang van ons bouwproject in het Kolkbos.

Sinds onze vorige nieuwsbrief is er heel wat werk verzet. De plannen voor een multifunctioneel gebouw krijgen steeds vastere vorm. Door de week gebruikt door het leer en werkbedrijf KonnecteD, en in de avonden, weekenden, vakanties ons domein.

Er zijn afspraken gemaakt met de grondeigenaar Stichting IJsselland.

De flora- en faunacheck is uitgevoerd.

Er zijn gesprekken gevoerd met provincie en gemeente, wat onder andere heeft geleid tot een bijdrage van 15.000 euro vanuit de gemeente.

Op dit moment zijn we vooral bezig met:

- nader invullen en afstemmen van het ontwerp;
- de vergunningaanvragen en
- de financiering.

Tegen het eind van het jaar moet dat zover rond zijn, dat we ook kunnen besluiten om de volgende fase van de bouw in te gaan.

Daarnaast zit de groep zelf ook niet stil met lotenverkoop en acties zoals op Koningsdag in Diepenveen.

Even leek zelfs alles in een stroomversnelling te komen, waardoor de eerste steen al dit jaar gelegd zou worden, maar zover is het dan weer niet gekomen.

Hieronder lees je meer over het ontwerp, de financiering, de planning en jouw hulp die we nog hard kunnen gebruiken.

Wil je de oude nieuwsbrieven nog lezen? Dan zijn deze te vinden op de website: <https://nieuwbouw.scoutingsteyn.nl/>



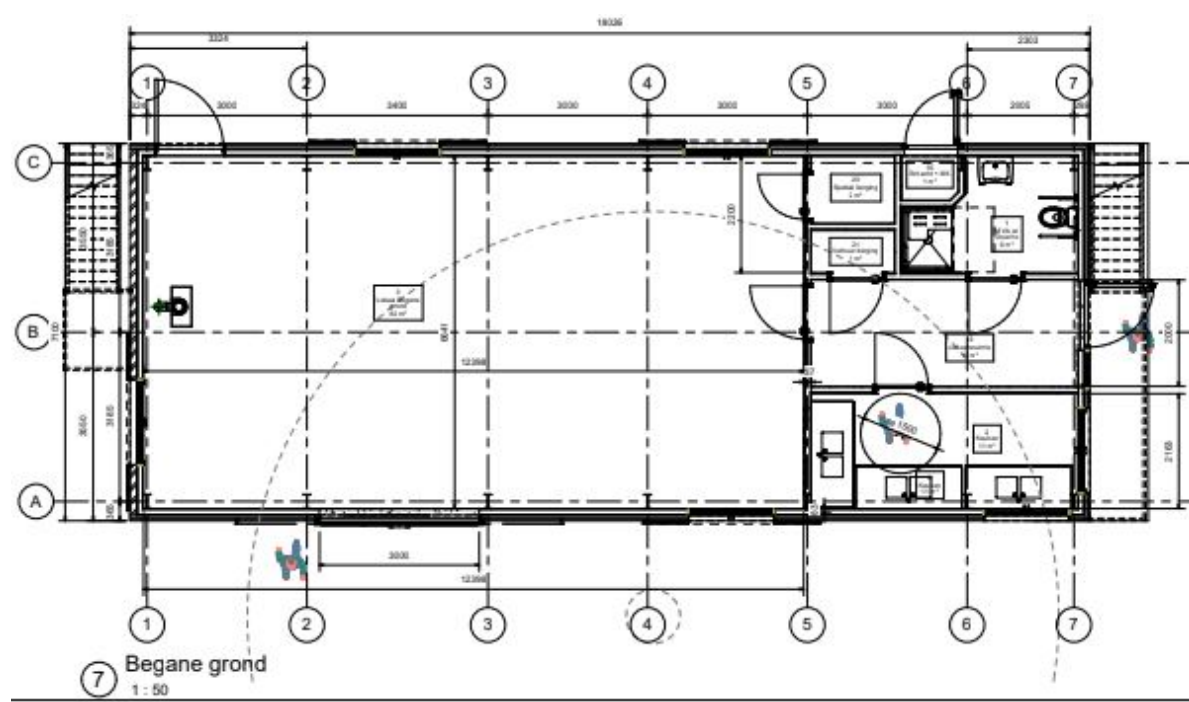
Ontwerp

Afgelopen jaar is gebruikt om alle eisen en wensen waar onze nieuwe accommodatie aan zou moeten voldoen boven water te krijgen. Daarvoor zijn er meerdere avonden met de groep georganiseerd. Maar ook de inbreng van KonnecteD en het Diepenveense Kinderdagkamp zijn daarin meegenomen.

Er zijn ideeën geopperd, discussies gevoerd, er is geschetst en er zijn keuzes gemaakt:

- grote deuren aan de "open plek"-kant om binnen en buiten met elkaar te verbinden;
- een keuken met goed zicht op de ruimte tussen de clubhuizen;
- een overkapt balkon;
- een bovenruimte voorzien van sanitair, die ook geschikt is om te overnachten

Het bouwteam heeft dat uitgewerkt naar concrete tekeningen, die gebruikt worden bij het aanvragen van offertes, vergunningen en subsidies.



Geld

KOSTEN

Een project als dit brengt hoge kosten met zich mee, hieronder zie je een overzichtje van hoe we dat op dit moment inschatten.

Fase 1	Vorbereiding & Vergunningen	€ 40.000
	Asbest verwijdering en sloop	
Fase 2	Bouwrijp maken grond	€ 300.000
	Casco Bouw	
Fase 3	Installatiewerk	€ 73.000
	Inrichting & Afwerking	
	Onvoorzien	€ 22.000
	Totaal	€ 435.000

DEKKINGSPLAN

En hoe denken we dat dan te financieren?

Stichting Steyn	€ 74.500
Acties, eigen inzet, donaties, eigen vermogen	
Fondsen	€ 40.000
Subsidies	€ 60.000
Sponsoring	€ 20.500
Leader subsidie (multifunctioneel gebouw)	€ 100.000
Lening St. IJssellandschap	€ 140.000
Totaal	€ 435.000

Planning

We werken toe naar een opening van de accommodatie in 2027 als Scouting Steyn 100 jaar bestaat. De nodige (groene) stappen zijn al gezet en onderstaande is de globale planning van de vervolgstappen om 2027 te halen.

2023	Plan- en Faunacheck Ontwerp Aanvragen bouwvergunning
2024	Subsidieaanvragen / Fondsenwerving Uitwerken van het ontwerp Tekenen Intentie verklaring partners Verstrekking bouwvergunning Donatiecampagne (oud-)leden Steyn Opdracht verstrekking bouw
2025	Asbestsanering en sloop oude gebouw Bouw casco door bouwbedrijf
2026	Afbouw gebouw door vrijwilligers
2027	100 Jaar Scouting Steyn Feestelijke opening

Hout



Het Groenbedrijf heeft het beste met ons voor. Drie van deze stapels hout hebben ze ons geschonken. Heel geschikt om de buitenkant mee af te timmeren. We mogen het voorlopig opslaan bij onze burens van de kwekerij.

BEDANKT

Vacatures

En alleen kunnen we dit natuurlijk allemaal niet. We hebben jullie hulp hard nodig. Kan jij ons helpen?

- Communicatiemedewerker**
Ben je handig met teksten? Ben je handig met het redigeren van de content van websites? Vind je het leuk om foldermateriaal, krantenartikelen schrijven? Kom ons helpen!
- Grafisch ontwerper**
Iemand die samen met de communicatiemedewerker de ontwerpen maakt voor folders, banners, website enz.
- Coördinator donaties**
In het najaar willen we (oud-)leden gaan benaderen om ons te steunen met donaties. Daarvoor zoeken we nog iemand die dat kan coördineren.
- Financieel medewerker**
Om de kosten en baten van dit project goed in beeld te houden, zoeken we ook iemand die deze taak -in goed overleg met de penningmeester van de Steyn- op zich wil nemen.
- Coördinator vrijwilligers**
Het afbouwen in het voorjaar van 2026 willen we gaan doen met eigen leden en vrijwilligers en ook daarvoor zoeken we iemand om dat kan coördineren.

Aanmelden digitale nieuwsbrief

Noot! meer belangrijke informatie missen van Scouting Steyn? Meld je dan aan voor de digitale nieuwsbrief? Klik op deze link en meld je aan.

Ontvang je deze nieuwsbrief al per mail, dan hoef je je niet nogmaals in te schrijven.

Colofon

Deze nieuwsbrief wordt gemaakt door de werkgroep accommodatie Landtak Steyn.

Contactgegevens: nieuwbouw@scoutingsteyn.nl



Facebook Twitter